



Postbak-ID
403
Klantnummer
xxxxxxx
Aanslagnummer
xxxxxxx

Gemeentkantoor (op afspraak)
Industrieweg 11, Sliedrecht
T: 14 0184

Online
I: www.sliedrecht.nl/belastingen
I: belastingbalie.drechtsteden.nl

Bezwaar tegen hoogte van WOZ-waarde

Laat ons eenvoudig weten als u het niet eens bent met de beschikking

Over bezwaar maken

- U kunt bezwaar maken tegen de hoogte van uw berekende WOZ-waarde die op uw WOZ-beschikking (aanslag) staat. Dit moet binnen 6 weken na dagtekening van deze aanslag
- U kunt ook bezwaar maken als u vindt dat de belastingsoort niet klopt bij uw situatie. Neem dan contact met ons op door te bellen naar 14 078. Of ga naar belastingbalie.drechtsteden.nl (DigiD nodig)
- Onderbouw uw bezwaar tegen de hoogte van de WOZ-waarde. Gebruik hiervoor dit formulier. U vult alleen in wat volgens u van toepassing is. Of maak digitaal bezwaar op belastingbalie.drechtsteden.nl (DigiD nodig)
- Het taxatieverslag laat zien hoe de WOZ-waarde door ons is berekend. U kunt het inzien op belastingbalie.drechtsteden.nl (DigiD nodig). U kunt het ook opvragen door te bellen naar 14 078

- Heeft u andere vragen over uw aanslag of WOZ-waarde of twijfelt u over bezwaar maken? Neem gerust contact met ons op om te bespreken wat u het beste kunt doen
- U mag dit formulier eventueel aanvullen met foto's en aanvullende toelichting

Invullen en opsturen

- U kunt ook bezwaar maken op belastingbalie.drechtsteden.nl (DigiD nodig)
- Stuur dit ingevulde en ondertekende formulier op naar: GBD, Postbus 619, 3300 AP Dordrecht. Als u bijlagen heeft zoals foto's of documenten, stuur deze dan mee

Uw persoonlijke gegevens

Uw telefoonnummer gebruiken we om contact op te kunnen nemen voor vragen. We maken gebruik van beveiligd mailen zodat u onze reactie veilig digitaal kunt ontvangen.

Naam

Telefoonnummer

E-mail

Belastingjaar

Peildatum

Aanslagnummer

Klantnummer

Belastingobject

WOZ-waarde

Vastgestelde WOZ-waarde

Gewenste waarde volgens u

De kenmerken van de woning kloppen niet

Als u vindt dat de kenmerken van uw woning die we in de berekening hebben gebruikt niet kloppen, geef dit hieronder aan.

De oppervlakte van de woning is onjuist. Dit moet zijn:

De onderdelen zoals een garage, schuur of dakkapel kloppen niet. Dit moet zijn:

De woning moet gesplitst of samengevoegd worden. Dit moet zijn:

Onderhoud van de woning

U hoeft alleen de vragen in te vullen die volgens u van toepassing zijn. Stuur foto's mee van de situaties die u wil verduidelijken.

WOZ-waarde te hoog

De onderhoudsstaat van mijn huis is slechter vergeleken met het gemiddelde

De keuken is ouder dan 20 jaar

De badkamer is ouder dan 20 jaar

Er zijn bouwkundige gebreken, namelijk:

Anders, namelijk:

WOZ-waarde te laag

De onderhoudsstaat aan de buitenkant van het huis is beter vergeleken met het gemiddelde

De onderhoudsstaat aan de binnenkant van het huis is beter vergeleken met het gemiddelde

Anders, namelijk:

Als uw huis in de verkoop is of onlangs is verkocht

Ik vind dat de WOZ-waarde onjuist is vastgesteld omdat:

De woning te koop staat voor een lagere/hogere* prijs dan de WOZ-waarde.

Vraagprijs

Naam verkoopmakelaar

De woning is verkocht voor een lagere/hogere* prijs dan de WOZ-waarde.

Koopsom

Verkoopdatum of datum voorlopig koopcontract

De woning is getaxeerd door een taxateur voor een lagere/hogere* waarde dan de WOZ-waarde

Getaxeerde waarde

Datum taxatie (waardepeildatum)

NWWI registratienummer taxatierapport

* Doorhalen wat niet van toepassing is

Toelichting of aanvullende bezwaren

Indien nodig: noteer hier uw aanvullende opmerkingen of toelichting op uw bezwaar.

Uw ondertekening

Met het zetten van uw handtekening verklaart u dat:

- u alle gegevens naar waarheid heeft ingevuld
- we deze gegevens mogen controleren
- we u mogen benaderen als we vragen hebben over uw bezwaar
- we uw e-mailadres mogen gebruiken om veilig digitaal te corresponderen

Datum

Handtekening

Stuur dit ingevulde en ondertekende formulier naar: GBD, Postbus 619, 3300 AP Dordrecht.